Наименование зоны субъекта Российской Федерации — Самарская область

Наименование объекта капитального строительства — Здание по адресу: Самарская область, город Самара

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № М-26/2

строительство здания производственно-складского назначения
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсным методом

Основание: М-26/2-АС, М-26/2-КМ
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен — II квартал 2026 года

Площадь здания — 3 877,5 кв.м

Сметная стоимость — 107 351,95 тыс.руб.
в том числе:
на материалы — 61 049,15 тыс.руб.
на оплату труда рабочих — 41 190,80 тыс.руб.

№ п/п	Материалы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1	**ФУНДАМЕНТ**								
1.1	**Фундаменты монолитные**		шт.		1	48			
		Блок фундаментных болтов БФБ-1	шт.			48			
			кг	14,72		706,62			
	Закладные изделия	Болт 1.1 м²4х850	шт.	4		192	700,00		134 400,00
			кг	3,23		620,16			
	Стержни	⌀8 А500С L=510	шт.	4		192			
			кг	0,20		38,68			
	Стержни	⌀8 А500С L=630	шт.	4		192			
			кг	0,25		47,78			
	Сетки	2С ⌀16 А500С-200/⌀16 А500С-200 145х145 25/25	шт.	1		48			
			кг	20,62		989,71			
		2С ⌀8 А500С-200/⌀8 А500С-200 85х85	шт.	2		96			
			кг	3,36		322,32			
	Каркас пространственный КП-1	Каркас КР-1	шт.	2		96			
			кг	16,01		768,51			
		⌀12А500С L=1300	шт.	12		576			
			кг	1,15		664,93			
		⌀6А500С L=810	шт.	12		576			
			кг	0,18		103,58			
		Каркас КР-2	шт.	2		96			
			кг	11,39		546,87			
		⌀12А500С L=1300	шт.	8		384			
			кг	1,15		443,29			
		⌀6А500С L=810	шт.	12		576			
			кг	0,18		103,58			
	Арматура		т	0,03		2,71	50 000,00		135 693,31
	Бетон фундамента	Бетон кл. В25, F150, W6	м³	1,57		75,17	7 500,00		563 760,00
	Бетонная подготовка	Бетон кл. В7.5, м³	м³	0,29		13,87	6 000,00		83 232,00
	Гидроизоляция	Гидроизоляция обмазочная, м²	м²	6,8		326,40	320,00		104 448,00
1.2	**Монолитные ж/б цокольные балки**		м.п.	213,80	1	213,8			
		Бетон В25, F150,W6. Высота 600 мм, толщина 200 мм.	м³	0,12		25,66	7 500,00		192 420,00
		d=12 А500С	м.п.	11,50		2 458,70			
			кг	10,21		2 183,33			

		d=8 А400, шагом 200	м.п.	2,25		481,05			
			кг	0,8888		190,01			
		Арматура	т	0,0111		2,37	50 000,00		118 667,02
	Бетонная подготовка	Бетон кл. В7.5, м³	м³	0,04		8,55	6 000,00		51 312,00
	Гидроизоляция	Рулонная/обмазочная (Технониколь, Бикрост и т.п.)	м²	1,20		256,56	320,00		82 099,20
1.3	**Монолитная часть над фундаментом**		м.п.			36,20			
		Бетон В25, F150,W6. Высота 200 мм, толщина 200 мм.	м³	0,04		1,45	7 500,00		10 860,00
		d=12 А500С	м.п.	2,00		72,40			
			кг	1,77600		64,29			
		d=8 А400, шагом 200	м.п.	0,75		27,15			
			кг	0,2963		10,72			
		Арматура	т	0,0021		0,08	50 000,00		3 750,77
		Стоимость материалов на квадратный метр здания					400,94	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ								1 480 642,30

№ п/п	Работы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	**Фундаменты монолитные**		шт.			48			
		Монтаж опалубки основания	м²	3,57		171,36	800,00		137 088,00
		Укладка бетона (приемка, распределение, вибрирование)	м³	0,29		13,87	4 500,00		62 424,00
		Армирование (вязка каркасов)	т	0,03		2,71	35 000,00		94 985,32
		Бетонирование фундаментов (В25)	м³	1,57		75,17	5 500,00		413 424,00
		Подготовка поверхности (очистка, выравнивание, сушка)	м²	6,80		326,40	200,00		65 280,00
		Нанесение праймера	м²	6,80		326,40	100,00		32 640,00
		Укладка рулонной гидроизоляции (наплавление)	м²	6,80		326,40	500,00		163 200,00
		Гидроизоляция (обмазочная/оклеечная)	м²	6,80		326,40	400,00		130 560,00
1.2	**Монолитные ж/б цокольные балки**		м.п.			213,8			
		Распалубка, уход за бетоном, установка опалубки для балок	м²	1,4		299,32	2 200,00		658 504,00
		Устройство бетонной подготовки (В7,5)	м³	0,04		8,55	2 750,00		23 518,00
		Арматура d=12 А500С	м.п.	11,50		2 459	30,00		73 761,00
		Арматура d=8 А400	м.п.	2,25		481,05	17,00		8 177,85
		Бетонирование балок (В25)	м³	0,12		25,66	5 000,00		128 280,00
		Подготовка поверхности (очистка, выравнивание, сушка)	м²	1,20		256,56	200,00		51 312,00
		Нанесение праймера	м²	1,20		256,56	100,00		25 656,00
		Укладка рулонной гидроизоляции (наплавление)	м²	1,20		256,56	500,00		128 280,00
		Нанесение обмазочной гидроизоляции (механизировано/вручную) в два слоя	м²	1,20		256,56	400,00		102 624,00
1.3	Монолитная часть над фундаментом		м.п.			36,20			
		Арматура d=12 А500С	м.п.	2,00		72	30,00		2 172,00
		Арматура d=8 А400	м.п.	0,75		27,15	17,00		461,55
		Бетонирование балок (В25)	м³	0,04		1,45	5 000,00		7 240,00
		Стоимость работ на квадратный метр здания					625,42	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ								2 309 587,72
	ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ 1						1 026,36		**3 790 230,02**

№ п/п	Материалы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 2	**ЦОКОЛЬ**								
2.1	**Полнотелый пескобетонный блок**	390х200х188мм, марка М150 (или М200), F75 (или F100) ГОСТ 6133-2019	м³	0,2	1	29,76	2 900,00		86 304,00
2.2	**Утеплитель**	Плиты экструзионного пенополистирола, толщиной 100мм, теплопроводность - 0,032Вт/(м °С), плотность – 25-35кг/м³	м³	0,1	1	30,8	4 250,00		130 900,00
2.3	**Штукатурка**	Фасадная тонкослойная декоративная штукатурка (по утеплителю),по сетке (2 слоя) 10мм	м²	1	1	152,63	350,00		53 420,50
2.4	**Сетка кладочная**	Сетка сварная кладочная оцинкованная Вр-1, 50х50, h-200	м²	1		50	150,00		7 500,00
		Стоимость материалов на квадратный метр здания					75,31	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ								278 124,50

№ п/п	Работы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1	**Полнотелый пескобетонный блок**	Кладка полнотелых пескобетонных блоков	м³	0,2		29,76	3 500,00		104 160,00
2.2	**Утеплитель**	Монтаж утеплителя (клей + дюбели)	м.п.	0,1		308	590,00		181 720,00
2.3	**Штукатурка**	Нанесение двухслойной штукатурки с армирующей сеткой	м²	1		152,63	1 000,00		152 630,00
2.4	**Сетка кладочная**	Укладка арм. сетки	м²	1		50	50,00		2 500,00
		Стоимость работ на квадратный метр здания					119,42	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ								441 010,00
	ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ 2						194,74		**719 134,50**

№ п/п	Материалы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 3	**МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ КАРКАС (95-100 тн)**								
3.1	Балка		т			7,3			
	Каркас фахверка		т			29			
	Колонна		т			29,4			
	Прогоны		т			57,5			
	Распорка		т			7,1			
	Связь вертикальная		т			2,4			
	Связь горизонтальная		т			4,5			
	Тяж		т			1,2			
	Ферма стропильная		т			63,7			
	Итого:		т			**202,1**	85 000,00		17 178 500,00
3.2	**Краска**		м²			5884,8			
3.3	**Метизы**	Болт Mvv16 X 50	шт.			614	50,00		30 700,00
		Болт Mvv16 X 60	шт.			1504	50,00		75 200,00
		Болт Mvv16 X 70	шт.			224	50,00		11 200,00
		Болт Mvv20 X 100	шт.			240	65,00		15 600,00
		Болт Mvv20 X 130	шт.			40	85,00		3 400,00
		Болт Mvv24 X 150	шт.			320	60,00		19 200,00
		Гайка M16	шт.			4070	10,00		40 700,00
		Гайка M20	шт.			560	20,00		11 200,00
		Гайка M24	шт.			640	40,00		25 600,00
		Шайба16	шт.			2172	3,00		6 516,00
		Шайба20	шт.			1080	10,00		10 800,00
		Шайба24	шт.			2560	17,00		43 520,00
		Шайба16 гровер	шт.			2464	10,00		24 640,00
		Стоимость материалов на квадратный метр здания					4 737,97	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ								**17 496 776,00**

№ п/п	Работы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1, 3.2	**Изготовление и окраска металлоконструкций (колонны, фермы, связи, прогоны)**		т			202,1	45 000,00		9 094 500,00
3.1, 3.2	**Монтаж металлоконструкций**		т			202,1	35 000,00		7 073 500,00
3.3	**Техника (краны, вышки)**		т			202,1	15 000,00		3 031 500,00
3.4	**Доставка**		т			202,1	5 000,00		1 010 500,00
		Стоимость работ на квадратный метр здания					5 472,68	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ								20 210 000,00
	ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ 3						10 210,65		**37 706 776,00**

№ п/п	Материалы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 4	**ОГРАЖДАЮЩИЕ СТЕНОВЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СЭНДВИЧ-ПАНЕЛИ)**								
4.1	**Панели стеновые**	Трехслойная сэндвич-панель; тип замка Z; рабочая ширина панели 1000 мм; вид профилирования наружной облицовки - волна; вид профилирования внутренней облицовки - гладкая; вид сердечника - минеральная вата; материал наружной облицовки - полиэстер, цвет RAL 1015, толщ. металла 0,5мм; материал внутренней облицовки - полиэстер, цвет RAL 9003, толщина металла 0,5мм; класс панели 1.	м²		1	1448,29			
		Трехслойная сэндвич-панель; тип замка Z; рабочая ширина панели 1200 мм; вид профилирования наружной облицовки - волна; вид профилирования внутренней облицовки - гладкая; вид сердечника - минеральная вата; материал наружной облицовки - полиэстер, цвет RAL 1015, толщ. металла 0,5мм; материал внутренней облицовки - полиэстер, цвет RAL 9003, толщина металла 0,5мм; класс панели 1.	м²			42,62			
		Трехслойная сэндвич-панель; тип замка Z; рабочая ширина панели 1000 мм; вид профилирования наружной облицовки - волна; вид профилирования внутренней облицовки - гладкая; вид сердечника - минеральная вата; материал наружной облицовки - полиэстер, цвет RAL 9003, толщ. металла 0,5мм; материал внутренней облицовки - полиэстер, цвет RAL 9003, толщина металла 0,5мм; класс панели 1.	м²			475,75			
		толщина панели 150 мм	м²			1 966,66	3 100,00		6 096 646,00
4.2	**Фасонные элементы фасадов**	Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент обрамления ворот 1	м²		1	3,11	530,00		1 648,30
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент обрамления ворот 2	м²			6,82	430,00		2 932,60
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент обрамления ворот ФЭ-В3	м²			14,55	410,00		5 965,50
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент оконного обрамления 1	м²			15,00	1 300,00		19 500,00
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент оконного обрамления 2	м²			10,64	1 300,00		13 832,00
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент оконного обрамления 3	м²			19,64	1 300,00		25 532,00
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент оконного обрамления 4	м²			45,03	1 300,00		58 539,00
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент оконного обрамления 5	м²			4,52	1 300,00		5 876,00
		Фасонный элемент угловой 1	м²			20,44	1 300,00		26 572,00
		Фасонный элемент цокольный 3	м²			52,49	1 300,00		68 237,00
		Фасонный элемент цокольный 4	м²			41,24	1 300,00		53 612,00
4.3	**Дополнительные материалы**	Заклепки, саморезы, герметик, мастика и пр.	м²		1	233,48	50,00		11 674,00
4.4	Фасонные элементы для парапета	Примыкание сэндвич-панелей к парапету. Фасонный элемент парапета 1.	м²			0,88	92,00		80,96
		Примыкание сэндвич-панелей по кровле. Фасонный элемент кровельный (капельник).	м²			20,00	1 200,00		24 000,00
		Стоимость материалов на квадратный метр здания					1 737,03	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ								**6 414 647,36**

№ п/п	Работы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.1	**Панели стеновые**	Монтаж стеновых сэндвич-панелей	м²		1	1966,66	1 200,00		2 359 992,00
4.2	**Фасонные элементы фасадов**	Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент обрамления ворот 1	м.п.		1	14,82	800,00		11 856,00
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент обрамления ворот 2	м.п.			14,82	800,00		11 856,00
		Примыкание сэндвич-Фасонный элемент обрамления ворот 3	м.п.			26,45	800,00		21 160,00
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент оконного обрамления 1	м.п.			71,42	800,00		57 136,00
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент оконного обрамления 2	м.п.			71,42	800,00		57 136,00

		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент оконного обрамления 3	м.п.			71,42	800,00		57 136,00
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент оконного обрамления 4	м.п.			237,01	800,00		189 608,00
		Примыкание сэндвич-панелей. Фасонный элемент оконного обрамления 5	м.п.			150,76	800,00		120 608,00
		Фасонный элемент угловой 1	м.п.			35,16	800,00		28 128,00
		Фасонный элемент цокольный 3	м.п.			187,46	800,00		149 968,00
		Фасонный элемент цокольный 4	м.п.			187,46	800,00		149 968,00
4.3	Фасонные элементы для парапета	Примыкание сэндвич-панелей к парапету. Фасонный элемент парапета 1.	мп			2,40	500		1 200
		Примыкание сэндвич-панелей по кровле. Фасонный элемент кровельный (капельник).	мп			64,50	400		25 800
		Стоимость работ на квадратный метр здания					870,47	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ								3 214 552,00
	ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ 4						2 607,50		**9 629 199,36**

№ п/п	Материалы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Тип 2. Плоская								
6.2.1	**Система неэксплуатируемой крыши по стальному профилированному настилу с кровельным ковром из полимерной мембраны и комбинированным утеплением**		м²			3 889,1			
		Кровельная ПВХ мембрана LOGICROOF V-RP	м²			4 567,20	750,00		3 425 400,00
		Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ ПРОФ	м³			703,50	8 800,00		6 190 800,00
		Паробарьер СФ 1000	м²			4 619,60	32,00		147 827,20
		Телескопический крепеж TERMOCLIP с крепежным элементом	шт.			27 800,60	10,00		278 006,00
		Утеплитель ТЕХНОРУФ В ОПТИМА	м³			256,40	8 800,00		2 256 320,00
		Кровельная воронка 110*590 с обогревом	шт.			15	4 600,00		69 000,00
		ПВХ аэратор кровельный TERMOCLIP Ultra 75x375	шт.			44	810,00		35 640,00
		Профнастил ОЦ СТ62-985 0,80 (масса - 12,12 т)	м²			3 889	884,00		3 437 978,54
6.2.2	Доборные элементы	Скотч двусторонний для пароизоляции 25 м; Саморез сверлоконечный ТехноНиколь EDS-B 4,8*70; Герметик ПУ ТехноНиколь LogicFlex для плоских кровель (12шт/уп.); Усилитель для кровельных воронок 600*600 Zn 0,7 мм; Саморез с п/ш 4,2*19 Zn; "Пена монтажная ТЕХНОНИКОЛЬ 70 PROFESSIONAL всесезонная, 12*1 020 гр. 528369", Мин. Плита Технолайт Экстра 1200x600x100 пл 33 (0,432м³/6 плит), EDS-B 5,5*35 Termoclip для крепления рейки, Техноруф Н ПРОФ 50 мм (утепление фахверков) и др	компл.			1	1 906,90		418 253,15
		Стоимость материалов на квадратный метр здания					4 402,85	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ								**16 259 224,90**

№ п/п	Работы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.2.1	**Система неэксплуатируемой крыши по стальному профилированному настилу с кровельным ковром из полимерной мембраны и комбинированным утеплением**		м²			3 889,1	1 127,41		4 384 644,53
		Монтаж профлиста	м²			3 889,12			
		Устройство пароизоляции	м²			3 889,12			
		Монтаж утепления (2 слоя)	м²			3 889,12			
		Монтаж контруклона (в 1 слой)	м²			54,46			
		Монтаж разделительного слоя	м²			3 889,12			
		Монтаж гидроизоляции ПВХ мембрана	м²			3 889,12			

		Монтаж кровельной воронки с усилением и заполнением гофр профлиста мин.ватой	шт.			15			
		Гидроизоляция и утепление стоек фахверка (кол-во уточнить).	шт.			69			
		Гидроизоляция металлический лестниц	шт.			3			
		Монтаж аэраторов	шт.			44			
		Стоимость работ на квадратный метр здания					1 187,32	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ								4 384 644,53
	ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ 6						5 590,17		**20 643 869,43**

№ п/п	Материалы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 6	**ПОЛЫ БЕТОННЫЕ С ТОППИНГОМ**								
	Тип 1. Пол с нагрузкой 1,5 т/м²		м²			3 877,5			
6.1.1	Упрочняющий верхний слой топинговое покрытие		м²			3 877,5	850,00		3 295 900,50
6.1.2	Материалы: **Бетон для пола**	Бетон В22.5, W4, F75 - 120мм	м³	0,12		465,30	10 000,00		4 653 036,00
6.1.3	Материалы: **Сетка армирования для пола**	-нижнее армирование С1 ф14А500 с яч. 200х200мм	м.п.	10		38775,26	63		2 442 841,38
			кг	1,21		46840,52			
6.1.4	Материалы: **Пленка полиэтиленовая 200мкм в 2 слоя**	2 слоя	м²	2		7755,06	15,00		116 325,90
6.1.5	Материалы: **Уплотненная песчано-гравийная смесь Ксот=0.96**	Ксот=0.96 - 50мм	м³	0,05		193,88	3 500,00		678 567,75
6.1.6	Материалы: **Уплотненная подготовка из щебня фр. 20-40**	фр. 20-40 М800 - 250мм	м³	0,25		964,39	3 700,00		3 568 243,00
6.1.7	**Материалы: Геотекстиль Нетканый иглопробивной 300г/м²**	Нетканный иглопробивной 300г/м²	м²			3857,57	80,00		308 605,60
6.1.8	Материалы: **Уплотненная песчаная подготовка из песка средней крупности Ксот=0.98**	Ксот=0.98 - 250мм	м³	0,2		771,51	800,00		617 208,00
		Стоимость материалов на квадратный метр здания					4 246,20	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ								**15 680 728,13**

№ п/п	Работы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.1.1	Нанесение топпинга (упрочнителя)	Затирка бетона машиной, ручное нанесение сухой смеси (топпинга) в два приема, затирка до гладкости, нарезка швов, герметизация.	м²			3877,53	800,00		3 102 024,00
6.1.2	Бетонирование пола (В22.5, 120 мм)	Прием/подача бетона, распределение по маякам или с помощью виброрейки, уплотнение глубинным вибратором, предварительное заглаживание.	м³			465,3036	4 200,00		1 954 275,12
6.1.3	Укладка арматурной сетки	Раскладка сетки (ф14А500) на фиксаторы ("стульчики") для защиты нижнего слоя, связка (вязка) перехлестов проволокой	м.п.			38775,26	25,00		969 381,50
6.1.4	Укладка полиэтиленовой пленки	Раскатка пленки (в 2 слоя), укладка с перехлестом, проклейка скотчем стыков	м²			7755,06	30,00		232 651,80
6.1.5	Устройство прослойки из ПГС (50 мм)	Разравнивание смеси, уплотнение до Ксот=0.96	м³			193,8765	550,00		106 632,08
6.1.6	Устройство щебеночной подготовки (250 мм)	Разравнивание щебня фр. 20-40, уплотнение (расклинцовка) виброплитой/катком	м³			964,39	650,00		626 853,50
6.1.7	Укладка геотекстиля	Раскатка рулонов, раскрой, укладка с перехлестом (10-15 см), фиксация	м²			3857,57	40,00		154 302,80
6.1.8	Устройство песчаной подготовки (250 мм)	Планировка, разравнивание песка, проливка водой, уплотнение виброплитой/катком до Ксот=0.98	м³			771,51	450,00		347 179,50
		Стоимость работ на квадратный метр здания					2 029,12	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ								7 493 300,30
	ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ 6						6 275,32		**23 174 028,43**

№ п/п	Материалы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 7	**ВОРОТА**								
7.1	**Ворота распашные/откатные**	АЛЮТЕХ, ворота промышленные секционные серии ProTrend (стандартный монтаж).	шт.			4	82 372,45		329 489,80
		размер 4000х3000мм	м2.			24	17 774,43		426 586,36
		размер 4000х4000мм	м2.			32	17 774,43		568 781,81
		Стоимость материалов на квадратный метр здания					358,76	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ								1 324 857,97

№ п/п	Работы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	Монтаж ворот		шт.			4	15 000,00		60 000,00
		Стоимость работ на квадратный метр здания					16,25	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ								60 000,00
	ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ 7						375,01		**1 384 857,97**

№ п/п	Материалы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 8	**ДВЕРИ**								
8.1	**Двери металлические однопольные**	Дверной стальной блок наружный входной, однопольный, с порогом, открывание наружу, с полотном из двух стальных листов, обычное исполнение, 2 - класс по эксплуатационным характеристикам; м³ - класс по механической прочности.	шт.			4	15 000,00		60 000,00
		размер 1000х2100мм	м2.			33,6	2 380,95		80 000,00
8.2	**Двери металлические двупольные**	Дверной стальной блок наружный входной, двупольный, с порогом, открывание наружу, с полотном из двух стальных листов/с остеклением, обычное исполнение, 2 - класс по эксплуатационным характеристикам; м³ - класс по механической прочности.	шт.			8	20 000,00		160 000,00
		размер 2000х2100мм	м2.			268,8	2 380,95		640 000,00
		Стоимость материалов на квадратный метр здания					254,54	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ								940 000,00

№ п/п	Работы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	Монтаж дверей		шт.			12	4 200,00		50 400,00
		Стоимость работ на квадратный метр здания					13,65	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ								50 400,00
	ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ 8						268,19		**990 400,00**

№ п/п	Материалы	Характеристики	Единицы измерения	Количество			Сметная стоимость, руб. с НДС		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего	на единицу измерения	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 9	**ОКНА**								
9.1	**Окна ПВХ ленточные**		шт.			14			
		Оконный блок основной, материал ПВХ, одинарной конструкции со стеклопакетом, неоткрываемая створка, габаритами 1160х2024 мм. Размер проема 2300х1000 мм	м²	2,3		32,2	32 200,00		1 036 840,00
9.2	**Отливы и нащельники**	Отливы и нащельники, подоконники	м.п.	6,6		92,4	820		26404
9.3	**Окна Алюм. Витражные**	Оконный блок основной, материал ПВХ, одинарной конструкции со стеклопакетом, неоткрываемая створка, габаритами 3960х2960 мм. Размер проема 4000х3000 мм	шт..			10			
			м²	12		120	56 000,00		6 720 000,00

9.4	**Отливы и нащельники**	Отливы и нащельники, подоконники	м.п.	14		140	820		98400
		Стоимость материалов на квадратный метр здания					287,92	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ								1 063 244,00
№ п/п	**Работы**	**Характеристики**	**Единицы измерения**	**Количество**			**Сметная стоимость, руб. с НДС**		
				на единицу измерения	**коэффициенты**	**всего**	**на единицу измерения**	**коэффициенты**	**всего в текущем уровне цен**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
9.1	Монтаж окон	20% от стоимости материалов	м²			152,2	17 640,00		2 684 808,00
9.2		Отделка (нащельники, герметизация)	м.п.			232,4	328,00		76227,2
		Стоимость работ на квадратный метр здания					747,66	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ								2 761 035,20
	ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ 9						1 035,58		**3 824 279,20**

№ п/п	**Материалы**	**Характеристики**	**Единицы измерения**	**Количество**			**Сметная стоимость, руб. с НДС**		
				на единицу измерения	**коэффициенты**	**всего**	**на единицу измерения**	**коэффициенты**	**всего в текущем уровне цен**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
Раздел 10	**ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА**								
10.1	**Водосточная система**	Водосточная труба	м.п.			96	250,00		24 000,00
		Водосточный желоб	м.п.			61,5	250,00		15 375,00
		Водоприемная воронка	шт.			12	800,00		9 600,00
		Водосточный слив	шт.			12	270,00		3 240,00
		Заглушка желоба	шт.			2	170,00		340,00
		Соединительная муфта	шт.			48	90,00		4 320,00
		Хомут крепления трубы	шт.			108	120,00		12 960,00
		Удлинитель кронштейна прямой	шт.			117	290,00		33 930,00
		Кронштейн пластиковый	шт.			117	61,00		7 137,00
		Стоимость материалов на квадратный метр здания					30,03	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ								110 902,00
№ п/п	**Работы**	**Характеристики**	**Единицы измерения**	**Количество**			**Сметная стоимость, руб. с НДС**		
				на единицу измерения	**коэффициенты**	**всего**	**на единицу измерения**	**коэффициенты**	**всего в текущем уровне цен**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
10.1	**Монтаж водосточной системы**	Водосточная труба	м.п.			96	370,00		35 520,00
		Водосточный желоб	м.п.			61,5	370,00		22 755,00
		Водоприемная воронка	шт.			12	500,00		6 000,00
		Водосточный слив	шт.			12	500,00		6 000,00
		Заглушка желоба	шт.			2	500,00		1 000,00
		Соединительная муфта	шт.			48	500,00		24 000,00
		Хомут крепления трубы	шт.			108	500,00		54 000,00
		Удлинитель кронштейна прямой	шт.			117	500,00		58 500,00
		Кронштейн пластиковый	шт.			117	500,00		58 500,00
		Стоимость работ на квадратный метр здания					72,10	1,05	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ								266 275,00
	Итого по разделу (руб.)						102,14		**377 177,00**

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА СТОИМОСТИ (ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ)

№	Раздел	Материалы (руб.)	Работы (руб.)	Итого по разделу (руб.)	%
1	ФУНДАМЕНТ	1 480 642	2 309 588	3 790 230	3,7
2	ЦОКОЛЬ	278 125	441 010	719 135	0,7
3	МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ КАРКАС (95-100 тн)	17 496 776	20 210 000	37 706 776	36,9
4	ОГРАЖДАЮЩИЕ СТЕНОВЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СЭНДВИЧ-ПАНЕЛИ)	6 414 647	3 214 552	9 629 199	9,4
5	КРОВЛЯ	16 259 225	4 384 645	20 643 869	20,2
6	ПОЛЫ БЕТОННЫЕ С ТОППИНГОМ	15 680 728	7 493 300	23 174 028	22,7
7	ВОРОТА	1 324 858	60 000	1 384 858	1,4
8	ДВЕРИ	940 000	50 400	990 400	1,0
9	ОКНА	1 063 244	2 761 035	3 824 279	3,7
10	ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА	110 902	266 275	377 177	0,4
	Итого (прямые затраты):	61 049 147	41 190 805	**102 239 952**	100
	Непредвиденные расходы (5%):			5 111 998	5
	ВСЕГО ПРЕДВАРИТЕЛЬНО:			**107 351 950**	105
	Ориентировочная стоимость 1 кв.м. здания			**27 686**	

Примечания:
В стоимость не включены затраты на транспортную доставку (за исключением металлоконструкций).
Стоимость окон принята как для окон из ПВХ, в случае применения аллюминиевого или деревянного профиля, стоимоть окон будет отличаться.
Затраты на выполнение огнезащиты не учитываются. Материал и толщина огнезащиты определяются отдельным проектом, выполняемым специализированной организацией.

Составил: Начальник сметного отдела (Воронцов П.В.)
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Начальник сметного отдела (Воронцов П.В.)
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Данные, выделенные красным цветом, берутся из проекта